

Bürgerhaushalt 2019

Kompakter Überblick zum Haushaltsplan Ihrer Gemeinde



Liebe Wölfersheimer Bürgerinnen und Bürger,

in unserem Bürgerhaushalt werden seit einigen Jahren die Ausgaben und Einnahmen der Gemeinde Wölfersheim transparent und übersichtlich aufgezeigt. Bisher war ich als Fachbereichsleiter mit für seine Ausarbeitung verantwortlich, in diesem Jahr darf ich Ihnen den Bürgerhaushalt erstmals als Bürgermeister präsentieren. Meinen ehemaligen Platz im Rathaus hat Marco Spengler eingenommen, mit dem wir einen Fachmann auf diesem Gebiet gewinnen konnten. Auch wenn sich die Ansprechpartner geändert haben bleibt der wesentliche Kern doch bestehen: Die Finanzen der Gemeinde Wölfersheim stehen seit Jahrzehnten auf einem sehr soliden Fundament!



Dies ist der harten Arbeit der vergangenen Jahrzehnte zu verdanken, und diese Arbeit müssen wir so fortsetzen. Unsere Gemeinde profitiert enorm von den zahlreichen angesiedelten Gewerbebetrieben. In diesem Jahr werden wir rund 2,9 Millionen Euro aus der Gewerbesteuer einnehmen. Stellen Sie sich vor, dieser Betrag müsste von den etwa 3.500 Wölfersheimer Haushalten getragen werden. Grundsteuerhebesätze von 500 Prozentpunkten wie in vielen anderen Städten und Gemeinden lassen sich damit leicht erklären. Dabei leben diese Städte und Gemeinden keinesfalls über ihre Verhältnisse, sondern müssen ihre Steuern erhöhen, um die gestiegenen laufenden Kosten decken zu können. Die insgesamt steigenden Kosten spürt auch der Wetteraukreis, der sich unter anderem durch die Kreis- und Schulumlagen der Kommunen finanziert. Doch die Mehreinnahmen der beiden Haupteinnahmequellen der Gemeinde (kommunaler Finanzausgleich des Landes und Einkommenssteuerumlage) genügen noch nicht einmal, um die Mehrausgaben aus der Kreis- und Schulumlage zu decken. Dank der guten Gewerbesteuererinnahmen müssen wir die Grundsteuer nur in einem geringen Umfang erhöhen und bieten die drittgünstigsten Hebesätze im gesamten Wetteraukreis. Damit dies so bleibt müssen wir den Unternehmen in unserer Region weiter entsprechende Entwicklungsmöglichkeiten bieten.

Trotz dieser schwierigen Rahmenbedingungen investieren wir im nächsten Jahr weiter in die Zukunft unserer Gemeinde. Dabei wird keinesfalls nur ein einzelner Ortsteil oder eine bestimmte Personengruppe berücksichtigt. Die Einrichtung des Kindergartens Löwenherz in der ehemaligen Apotheke, die Investition in den Gewerbepark in Wölfersheim, die Planung für ein gemeinsames Feuerwehr-Gerätehaus für Melbach und Södel, die Umstellung der gesamten Gemeinde auf digitale Wasserzähler und die Anschaffung eines neuen Toilettenwagens für die Veranstaltungen der Vereine sind ein Auszug aus dem mehrseitigen Investitionsprogramm der Gemeinde. Insgesamt planen wir Investitionen von mehr als 9 Millionen Euro. Neben der sozialen und der wirtschaftlichen Betrachtung unserer Investitionsmaßnahmen behalten wir stets die Umwelt im Auge. Aus diesem Grund werden unsere Neubauten nach aktuellen energetischen Vorschriften gebaut und bereits vorhandene Immobilien kontinuierlich energetisch verbessert.

Wir hoffen, dass wir mit dieser Einleitung Ihr Interesse an der Wölfersheimer Haushaltspolitik für die kommenden beiden Jahre erweckt haben. Sollten Sie Fragen haben, sprechen Sie uns gerne an.

Ihr Bürgermeister

Eike See

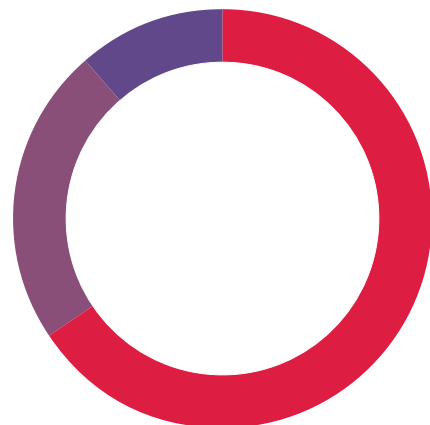
Der Haushaltsplan ist untergliedert in den Ergebnishaushalt und den Finanzhaushalt. **Im Ergebnishaushalt wurde ein Überschuss von 104.876 € für 2019 festgesetzt. Im Finanzhaushalt wurde ein Zahlungsmittelbedarf von 216.850,00 € für 2019 festgesetzt.**

Ergebnishaushalt 2019

Im Ergebnishaushalt sind die erwarteten Erlöse und Aufwendungen enthalten, die jährlich erforderlich sind, um die laufenden Aufgaben erfüllen und die Einrichtungen der Gemeinde unterhalten und bewirtschaften zu können.

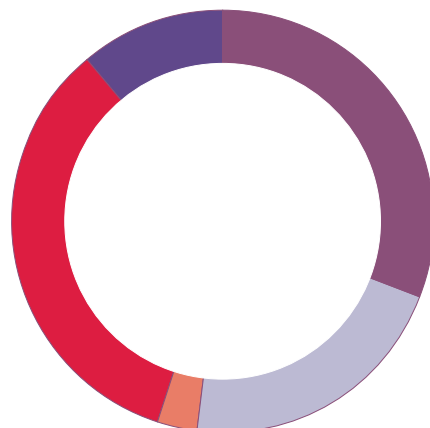
Einnahmen des Ergebnishaushaltes

Steuern und allgemeine Zuweisungen	13.904.000,00 €
Dies sind z.B. die Grund- und Gewerbesteuer, der Gemeindeanteil an der Einkommens- und Umsatzsteuer sowie die Schlüsselzuweisungen	
Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb	4.865.870,00 €
Dies sind z.B. Gebühren (u.a. für Wasser, Kanal, Müll und Kindergärten) sowie Mieten und Pachten	
Sonstige Finanzeinnahmen	2.389.376,00 €
Dies sind z.B. Konzessionsabgaben oder Zinseinnahmen	
Summe	21.159.246,00 €



Ausgaben des Ergebnishaushaltes

Personalaufwendungen	6.518.756,00 €
Für z.B. Kindergärten, Bauhof und Kläranlage	
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	4.475.263,00 €
Für z.B. Unterhaltungs- und Bewirtschaftungskosten, Dienstleistungsverträge, Geräte, Mieten, Pachten und Steuern	
Zuweisungen und Zuschüsse	610.319,00 €
Für z.B. Umlagen an Zweckverbände und Zuschüsse an Vereine	
Steueraufwendungen und Umlagen	7.177.151,00 €
Für z.B. Kreis-, Schul- und Gewerbesteuerumlagen sowie Zinsausgaben	
Abschreibungen	2.294.046,00 €
Summe	21.075.535,00 €

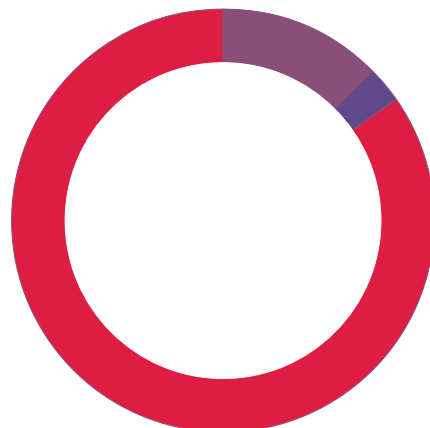


Finanzhaushalt 2019

Im Finanzhaushalt sind die geplanten Investitionen und ihre Finanzierung enthalten.

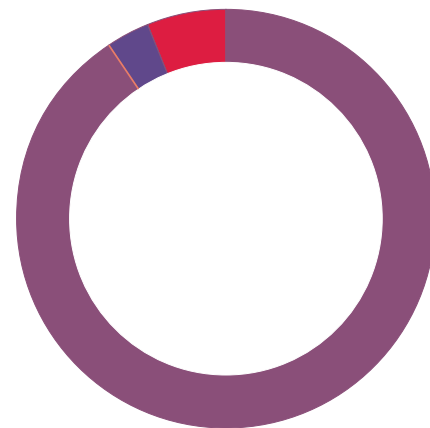
Einnahmen des Finanzhaushaltes

Zahlungsmittelüberschuss aus laufender Verwaltungstätigkeit	1.113.391,00 €
Veräußerung von Gegenständen des Anlagevermögens	250.000,00 €
Für z.B. Grundstücke und Immobilien	
Investitionszuschüsse, Beiträge und ähnliche Entgelte	7.505.358,00 €
Dies sind z.B. Zuschüsse von Bund/Land für die Ortskernsanierung sowie die Dorferneuerung und Beiträge	
Zinsgünstiges Investitionsfondsdarlehen	0,00 €
z.B. Wohnungsbauförderungsdarlehen	
Summe	8.868.749,00 €



Ausgaben des Finanzhaushaltes

Baumaßnahmen und Erwerb von Vermögensgegenständen	8.059.999,00 €
Siehe Einzelaufstellung unten	
Erwerb von Grundstücken	300.000,00 €
Bürgerstiftung	5.000,00 €
Tilgung von Krediten und Kreditbeschaffungskosten	530.000,00 €
Einige Fördermöglichkeiten (z.B. bei der Singbergsporthalle) konnten nur durch die Aufnahme eines zinslosen Investitionsfondsdarlehens in Anspruch genommen werden.	
Summe	8.849.999,00 €



Unter anderem sind folgende Investitionsmaßnahmen geplant:

Maßnahme	Investitionssumme
Erneuerung der EDV-Geräte in der Verwaltung und den Kita's	165.000 €
Erneuerung des Kindergartens Kita Löwenherz, Hauptstraße 62	140.000 €
Grundhafte Sanierung Turnhalle Södel (Planungskosten)	50.000 €
Umstellung auf digitale Wasserzähler für alle Ortsteile	125.000 €
Garagenanlage in Berstadt	40.000 €
Gewerbepark Wölfersheim - Erneuerung Straßenkreuzungen	365.000 €
Anschaffung neuer Fahrzeuge für den Bauhof	80.000 €
Erneuerung Außengelände Kita Regenbogen	50.000 €
Sportplatzsanierung Kunstrasenplatz Wölfersheim	30.000 €
Anschaffung eines Toilettenwagens für Veranstaltungen	40.000 €
Optimierung/Investitionen in die Kläranlage	50.000 €
Verbesserung der Wasserqualität des Wölfersheimer Sees	350.000 €
Planung Feuerwehr-Gerätehaus Södel und Melbach	50.000 €

Welche laufenden Zuschüsse benötigen die Einrichtungen der Gemeinde?

Notwendiger Bedarf für 2019 (ohne Investitionskosten)

Einrichtung	Jahressumme	pro Einwohner
Kindergärten	3.170.321 €	312 €
Mehrzweckhallen	589.000 €	58 €
Sporthallen	278.000 €	27 €
Feuer- und Katastrophenschutz	281.000 €	28 €
Sportplätze	162.000 €	16 €
Öffentliche Grünanlagen	277.000 €	27 €
Jugendarbeit	114.000 €	11 €
Friedhöfe	38.217 €	4 €
Wirtschaftsförderung	48.000 €	5 €
Kinderspielplätze	35.000 €	3 €
Bücherei	11.928 €	1 €

Ihr Ansprechpartner
rund um die
Wölfersheimer
Gemeindefinanzen

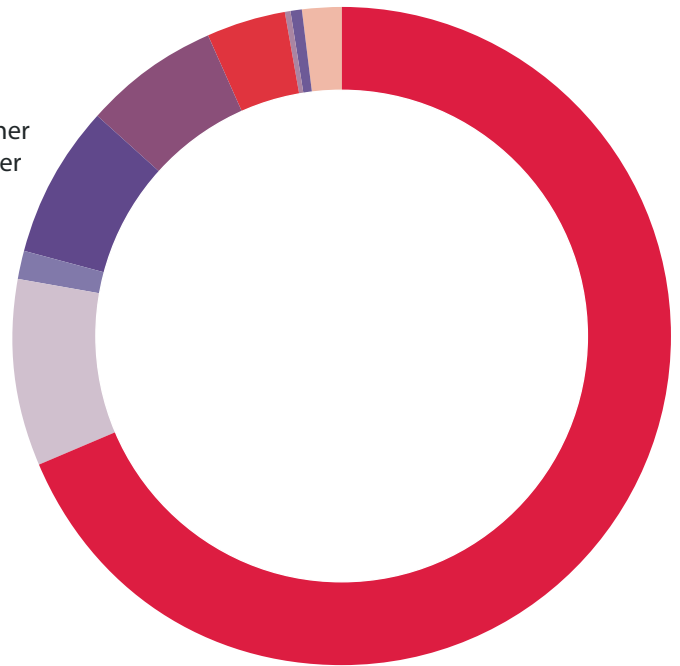


Marco Spengler
Fachbereichsleiter Finanzen
Telefon: 06036 / 97 37 -26
marco.spengler@woelfersheim.de

Statistische Werte:

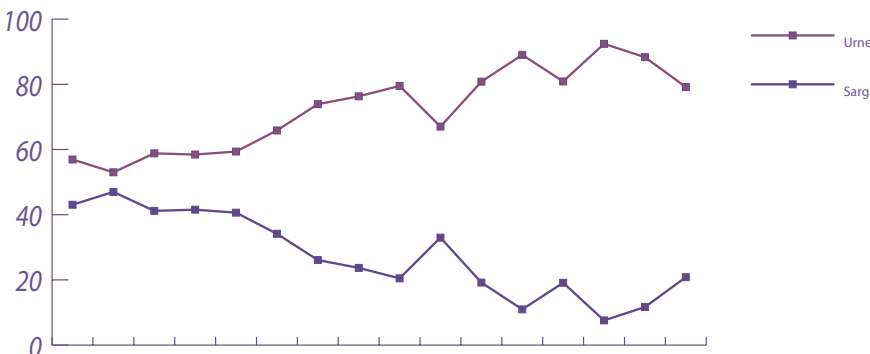
Einwohnerzahl gesamt = 9.911 (Stand 31.12.2017)
 Davon unter 18 Jahren = 1.199 dies sind 11 % der Gesamteinwohner
 Davon über 64 Jahren = 2.569 dies sind 25% der Gesamteinwohner

Gemeindefläche gesamt	43,44 km ²
Davon Ackerflächen	29,85 km ²
Davon Waldflächen	3,98 km ²
Davon Wasserflächen	0,58 km ²
Davon Straßenflächen	3,24 km ²
Davon Siedlungsflächen	2,96 km ²
Davon Grünland	1,66 km ²
Davon Hutung-Unland	0,18 km ²
Davon Gartenland	0,26 km ²
Davon sonstige Nutzungsarten	0,73 km ²



Entwicklung der Bestattungszahlen:

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Anzahl Beisetzungen auf den innerörtlichen Friedhöfen	72	83	85	65	96	82	92	76	83	91	73	73	68	66	60	72
Sarg (in %)	43,06	46,99	41,18	41,54	40,63	34,15	26,09	23,68	20,48	32,97	19,18	10,96	19,12	7,58	11,67	20,83
Urne (in %)	56,94	53,01	58,82	58,46	59,38	65,85	73,91	76,32	79,52	67,03	80,82	89,04	80,88	92,42	88,33	79,17



Bestattungen auf dem Waldfriedhof:

Beisetzungsform	Anzahl
Gemeinschaftsbaum	114
Sternschnuppenbaum	2
Wahlbaum	18
Gesamt	134

Hebesätze:

Kommune	Grundsteuer A	Beispiel-Acker (rund 7.500m ²) Messbetrag	Grundsteuer B	Beispiel-Einfamilienhaus Messbetrag	Gewerbesteuer	Beispiel-Unternehmen Messbetrag
		7,36 €		145,00 €		1.000 €
Wölfersheim	310%	22,82 €	310%	449,50 €	395%	3.950 €
Echzell	300%	-0,74 €	530%	+319,00 €	310%	-250,00 €
Reichelsheim	420%	+8,10 €	420%	+159,50 €	380%	-150,00 €
Florstadt	320%	+0,74 €	450%	+203,00 €	405%	+100,00 €
günstigste Kommune Wetteraukreis	280% (Rockenberg)	-2,21 €	260% (Rockenberg)	-72,50 €	310% (u.a. Wöllstadt)	-850,00 €
teuerste Kommune Wetteraukreis	540% (Hirzenhain)	+16,93 €	840% (Hirzenhain)	+768,50 €	440% (Nidda)	+450,00 €
Durchschnitt im Wetteraukreis	383%	+5,37 €	432%	+176,90 €	373%	-220,00 €